

飯南町農業委員会総会議事録

招 集 年 月 日	令和4年3月25日(金)
招 集 場 所	飯南町役場本庁舎2階会議室
出 席 委 員	13名(1・2・3・4・6・7・8・9・10・11・12・13・14番)
欠 席 委 員	1名(5)
議 事 日 程	第1 議事録署名委員の指名 第2 報告事項 第3 農地法第3条に基づく許可申請について 第4 農用地利用集積計画の決定について
出席した者の職氏名	事務局長 深石 尚志 書記 田邊 郁也
付 託 事 件	開会 9時30分
事務局	ただ今から令和3年度第11回飯南町農業委員会総会を開催致します。 (議長からあいさつがなされたのち、出席委員13名との報告があり、飯南町農業委員会会議規則第7条の規定により会議が成立する旨の報告が行われた。続いて議事録署名者に6番委員、7番委員が氏名された。)
議長	それでは、事務局より報告事項について説明をお願い致します。
事務局	農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について、時効取得を原因とする農地についての権利移転又は設定の登記の取扱いについて、資料に基づき説明。
議長	続いて、議案審議に入ります。
議長	議第1号 農地法第3条に基づく許可申請について
議長	議第1号 農地法第3条に基づく許可申請について、事務局より説明をお願いします。
事務局	議第1号 農地法第3条に基づく許可申請について、本日1件の申請が出ています。 受付・申請番号213-20号 譲受人の住所氏名 [Redacted] 氏 譲渡人の住所氏名 [Redacted] 氏

	申請の土地 [Redacted] 氏
	現況地目 田及び畑
	登記簿地目 田及び畑
	合計面積 1,954㎡
	種類 所有権移転
	対価 売買(無償譲渡)
	期間 許可の日から永久
	譲渡理由 相続により取得した土地で、遠隔地に居住して耕作が困難なため。
	譲受理由 譲渡人の要望による。
	備考 取得後農地面積 44,271㎡
	7ページに位置図をつけていますのでご覧ください。
議長	ありがとうございました。 地元委員からの現地確認報告をお願いします。
[Redacted] 委員	[Redacted]さんの土地を譲り受けたいということで [Redacted]さんから相談がありました。現在、[Redacted]さんの住宅や他の水田も [Redacted]さんが管理・耕作をされていますので問題ないと判断します。
議長	ありがとうございました。 これより質疑を受付けます。何かございませんか。
	(質疑なし)
議長	質疑がないようですので採決に入ります。賛成の方の挙手を求めます。
	(全員挙手)
議長	全員挙手ですので議第1号は原案どおり可決いたしました。
	議第2号 農用地利用集積計画の決定について
議長	議第2号 農用地利用集積計画の決定について、事務局より説明をお願いします。
事務局	議第2号 農用地利用集積計画について、本日43件の申請が出ています。
	整理番号1
	利用権の設定を受ける者 [Redacted] 氏
	利用権を設定する者 [Redacted] 氏
	利用権を設定する土地 [Redacted] 氏

合計面積	9,345㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	使用貸借権
内容	水田
作付け	79.32a
始期	令和4年4月1日
終期	令和9年3月31日
契約	5年
新・再	新規設定
借賃	—
支払方法	—
整理番号2	
利用権の設定を受ける者	氏
利用権を設定する者	氏
利用権を設定する土地	
面積	3,472㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	29.00a
始期	令和4年4月1日
終期	令和7年3月31日
契約	3年
新・再	新規設定
借賃	全体で玄米2袋
支払方法	毎年11月末日までに本人に手渡し
整理番号3	
利用権の設定を受ける者	氏
利用権を設定する者	氏
利用権を設定する土地	
合計面積	16,197㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水稻
作付け	144.20a
始期	令和4年4月1日
終期	令和9年3月31日
契約	5年
新・再	再設定
借賃	作付け10a当り6,000円

支払方法	毎年11月末日までに本人に手渡し
整理番号4	
利用権の設定を受ける者	氏
利用権を設定する者	氏
利用権を設定する土地	
面積	470㎡
現況地目	畑
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	畑地
作付け	4.70a
始期	令和4年4月1日
終期	令和9年3月31日
契約	5年
新・再	再設定
借賃	作付け10a当り玄米2袋
支払方法	毎年11月末日までに本人に手渡し
整理番号5	
利用権の設定を受ける者	氏
利用権を設定する者	氏
利用権を設定する土地	
合計面積	2,954㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水稻
作付け	24.10a
始期	令和4年5月1日
終期	令和6年1月31日
契約	1年9月
新・再	再設定
借賃	作付け10a当り玄米2袋
支払方法	毎年11月末日までに本人に手渡し
整理番号6	
利用権の設定を受ける者	氏
利用権を設定する者	氏
利用権を設定する土地	
合計面積	6,670㎡
現況地目	田

設定する権利
利用権の種類 賃借権
内容 水稻
作付け 54.50a
始期 令和4年5月1日
終期 令和6年1月31日
契約 1年9月
新・再 再設定
借賃 作付け10a当り玄米2袋
支払方法 毎年11月末日までに本人に手渡し

整理番号7

利用権の設定を受ける者 [氏]
利用権を設定する者 [氏]
利用権を設定する土地
合計面積 6,757㎡
現況地目 田
設定する権利
利用権の種類 賃借権
内容 水田
作付け 50.20a
始期 令和4年4月1日
終期 令和14年12月31日
契約 10年9月
新・再 新規設定
借賃 全体で玄米4袋
支払方法 毎年11月末日までに本人に手渡し

整理番号8

利用権の設定を受ける者 [氏]
利用権を設定する者 [氏]
利用権を設定する土地
合計面積 6,815㎡
現況地目 田
設定する権利
利用権の種類 賃借権
内容 水田
作付け 56.80a
始期 令和4年4月1日
終期 令和14年3月31日
契約 10年
新・再 新規設定
借賃 全体で玄米6袋
支払方法 毎年11月末日までに本人に手渡し

整理番号9








利用権の設定を受ける者 [氏]
利用権を設定する者 [氏]
利用権を設定する土地
合計面積 3,743㎡
現況地目 田
設定する権利
利用権の種類 賃借権
内容 水田
作付け 29.20a
始期 令和4年4月1日
終期 令和14年3月31日
契約 10年
新・再 新規設定
借賃 全体で玄米3袋
支払方法 毎年11月末日までに本人に手渡し

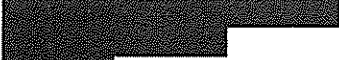




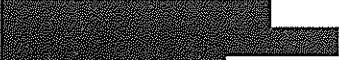

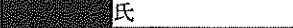
整理番号10

利用権の設定を受ける者 [氏]
利用権を設定する者 [氏]
利用権を設定する土地
合計面積 4,106㎡
現況地目 田
設定する権利
利用権の種類 賃借権
内容 水田
作付け 35.50a
始期 令和4年4月1日
終期 令和14年3月31日
契約 10年
新・再 新規設定
借賃 全体で玄米4袋
支払方法 毎年11月末日までに本人に手渡し

整理番号11

利用権の設定を受ける者 [氏]
利用権を設定する者 [氏]
利用権を設定する土地
合計面積 3,342㎡
現況地目 田
設定する権利
利用権の種類 使用貸借権

内容	水田
作付け	30.00a
始期	令和4年4月1日
終期	令和7年3月31日
契約	3年
新・再	再設定
借賃	—
支払方法	—
整理番号12	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
面積	2,772㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	使用貸借権
内容	水田
作付け	22.15a
始期	令和4年4月1日
終期	令和5年3月31日
契約	1年
新・再	新規設定
借賃	—
支払方法	—
整理番号13	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
面積	19,85㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	使用貸借権
内容	水田
作付け	17.15a
始期	令和4年4月1日
終期	令和6年3月31日
契約	2年
新・再	新規設定
借賃	—
支払方法	—
整理番号14	
利用権の設定を受ける者	

利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	5,697㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	33.90a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号15	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	3,405㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	24.18a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号16	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	10,909㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田

作付け 72.39 a
始期 令和4年4月1日
終期 令和14年3月31日
契約 10年
新・再 新規設定
借賃 作付け10a当り20,000円
支払方法 毎年12月末日までに口座振り込み

整理番号17

利用権の設定を受ける者

利用権を設定する者

利用権を設定する土地

面積 1,762㎡
現況地目 田
設定する権利
利用権の種類 賃借権
内容 水田
作付け 14.40 a
始期 令和4年4月1日
終期 令和14年3月31日
契約 10年
新・再 新規設定
借賃 作付け10a当り10,000円
支払方法 毎年12月末日までに口座振り込み

整理番号18

利用権の設定を受ける者

利用権を設定する者

利用権を設定する土地

合計面積 7,432㎡
現況地目 田
設定する権利
利用権の種類 賃借権
内容 水田
作付け 58.41 a
始期 令和4年4月1日
終期 令和14年3月31日
契約 10年
新・再 新規設定
借賃 作付け10a当り10,000円
支払方法 毎年12月末日までに口座振り込み

整理番号19

利用権の設定を受ける者

利用権を設定する者

利用権を設定する土地

合計面積 15,500㎡
現況地目 田
設定する権利
利用権の種類 賃借権
内容 水田
作付け 112.20 a
始期 令和4年4月1日
終期 令和14年3月31日
契約 10年
新・再 新規設定
借賃 作付け10a当り10,000円
支払方法 毎年12月末日までに口座振り込み

整理番号20

利用権の設定を受ける者

利用権を設定する者

利用権を設定する土地

合計面積 7,971㎡
現況地目 田
設定する権利
利用権の種類 賃借権
内容 水田
作付け 61.80 a
始期 令和4年4月1日
終期 令和14年3月31日
契約 10年
新・再 新規設定
借賃 作付け10a当り20,000円
支払方法 毎年12月末日までに口座振り込み

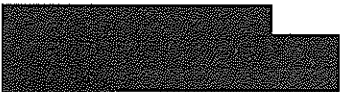
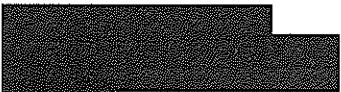

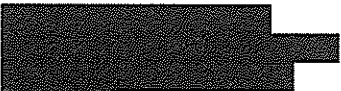
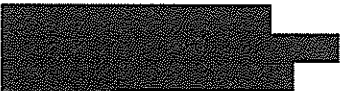



整理番号21


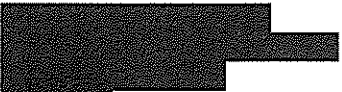
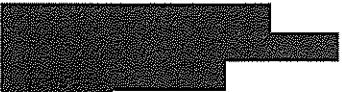

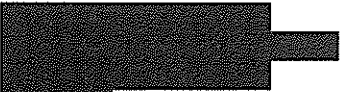
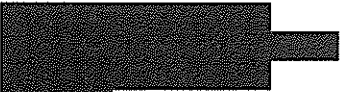

利用権の設定を受ける者

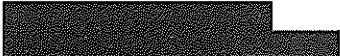








利用権を設定する者




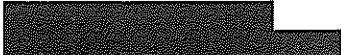


利用権を設定する土地

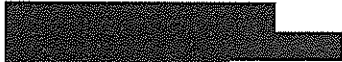


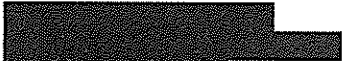





合計面積 5,951㎡
現況地目 田
設定する権利
利用権の種類 賃借権
内容 水田
作付け 46.30 a
始期 令和4年4月1日







終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号22	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	13,567㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	100.75a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号23	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	6,753㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	56.90a
始期	令和4年4月1日
終期	令和7年3月31日
契約	3年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号24	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏

利用権を設定する土地	
合計面積	3,931㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	32.30a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号25	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	11,718㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	83.07a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号26	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	2,097㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	19.00a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定

借賃 支払方法	作付け10a当り10,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号27	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	10,728㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	83.40a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号28	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
面積	827㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	4.00a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号29	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	

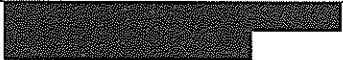
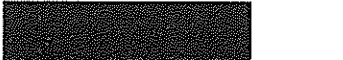


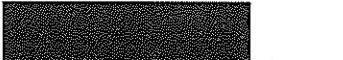

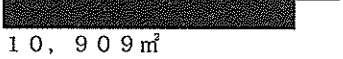
合計面積	6,613㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	58.40a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号30	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	3,487㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	27.97a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号31	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	8,354㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	73.06a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円




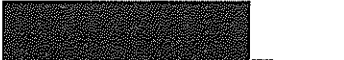





支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号32	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	9,063㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	79.93a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当たり20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号33	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	9,058㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	74.82a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当たり20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号34	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	4,692㎡
現況地目	田
設定する権利	







利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	34.96a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当たり20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号35	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	4,855㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	37.73a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当たり20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号36	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	 氏
利用権を設定する土地	
合計面積	9,963㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	72.94a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当たり20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号37	



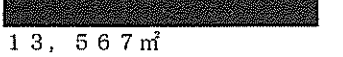






利用権の設定を受ける者	[Redacted]
利用権を設定する者	[Redacted] 氏
利用権を設定する土地	[Redacted]
合計面積	6, 595 m ²
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	48.87 a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号38	
利用権の設定を受ける者	[Redacted]
利用権を設定する者	[Redacted] 氏
利用権を設定する土地	[Redacted]
合計面積	10, 224 m ²
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	80.68 a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号39	
利用権の設定を受ける者	[Redacted]
利用権を設定する者	[Redacted] 氏
利用権を設定する土地	[Redacted]
合計面積	6, 577 m ²
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	50.60 a








始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号40	
利用権の設定を受ける者	[Redacted]
利用権を設定する者	[Redacted] 氏
利用権を設定する土地	[Redacted]
合計面積	4, 242 m ²
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	28.00 a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号41	
利用権の設定を受ける者	[Redacted]
利用権を設定する者	[Redacted] 氏
利用権を設定する土地	[Redacted]
面積	540 m ²
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	使用貸借権
内容	水田
作付け	4.50 a
始期	令和4年4月1日
終期	令和7年3月31日
契約	3年
新・再	新規設定
借賃	—
支払方法	—
整理番号42-1	
利用権の設定を受ける者	[Redacted]
利用権を設定する者	[Redacted]









利用権を設定する土地 合計面積 現況地目	 5,697㎡ 田
設定する権利 利用権の種類 内容 作付け 始期 終期 契約 新・再 借賃 支払方法	賃借権 水田 33.90a 令和4年4月1日 令和14年3月31日 10年 新規設定 作付け10a当たり20,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-2 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地 合計面積 現況地目	 3,405㎡ 田
設定する権利 利用権の種類 内容 作付け 始期 終期 契約 新・再 借賃 支払方法	賃借権 水田 24.18a 令和4年4月1日 令和14年3月31日 10年 新規設定 作付け10a当たり10,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-3 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地 合計面積 現況地目	 10,909㎡ 田
設定する権利 利用権の種類 内容 作付け 始期 終期 契約	賃借権 水田 72.39a 令和4年4月1日 令和14年3月31日 10年




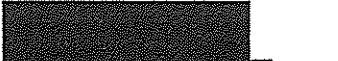


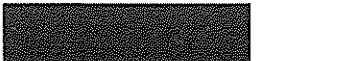

新・再 借賃 支払方法	新規設定 作付け10a当たり20,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-4 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地 面積 現況地目	 1,762㎡ 田
設定する権利 利用権の種類 内容 作付け 始期 終期 契約 新・再 借賃 支払方法	賃借権 水田 14.40a 令和4年4月1日 令和14年3月31日 10年 新規設定 作付け10a当たり10,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-5 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地 合計面積 現況地目	 7,432㎡ 田
設定する権利 利用権の種類 内容 作付け 始期 終期 契約 新・再 借賃 支払方法	賃借権 水田 58.41a 令和4年4月1日 令和14年3月31日 10年 新規設定 作付け10a当たり10,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-6 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地 合計面積	 15,500㎡








現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	112.20a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-7	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	7,971㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	61.80a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-8	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	5,951㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	46.30a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み







整理番号42-9	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	13,567㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	100.75a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-10	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	6,753㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	56.90a
始期	令和4年4月1日
終期	令和7年3月31日
契約	3年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-11	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	3,931㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権





内容	水田
作付け	32.30a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-12	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	11,718㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	83.07a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-13	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	2,097㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	19.00a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-14	
利用権の設定を受ける者	



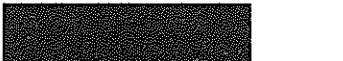




利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	10,728㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	83.40a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-15	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
面積	827㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	4.00a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当り20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-16	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	6,613㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	58.40a
始期	令和4年4月1日






















終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当たり10,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-17	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	3,487㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	27.97a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当たり20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-18	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	8,354㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	73.06a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当たり20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-19	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	

利用権を設定する土地	
合計面積	9,063㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	79.93a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当たり20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-20	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	9,058㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	74.82a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定
借賃	作付け10a当たり20,000円
支払方法	毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-21	
利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
合計面積	4,692㎡
現況地目	田
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	34.96a
始期	令和4年4月1日
終期	令和14年3月31日
契約	10年
新・再	新規設定

借賃 支払方法	作付け10a当り20,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-22 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地 合計面積 現況地目	4,855㎡ 田
設定する権利 利用権の種類 内容 作付け 始期 終期 契約 新・再 借賃 支払方法	賃借権 水田 37.73a 令和4年4月1日 令和14年3月31日 10年 新規設定 作付け10a当り20,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-23 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地 合計面積 現況地目	9,963㎡ 田
設定する権利 利用権の種類 内容 作付け 始期 終期 契約 新・再 借賃 支払方法	賃借権 水田 72.94a 令和4年4月1日 令和14年3月31日 10年 新規設定 作付け10a当り20,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-24 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地 合計面積 現況地目	6,595㎡ 田

設定する権利 利用権の種類 内容 作付け 始期 終期 契約 新・再 借賃 支払方法	賃借権 水田 48.87a 令和4年4月1日 令和14年3月31日 10年 新規設定 作付け10a当り10,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-25 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地 合計面積 現況地目	10,224㎡ 田
設定する権利 利用権の種類 内容 作付け 始期 終期 契約 新・再 借賃 支払方法	賃借権 水田 80.68a 令和4年4月1日 令和14年3月31日 10年 新規設定 作付け10a当り10,000円 毎年12月末日までに口座振り込み
整理番号42-26 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地 合計面積 現況地目	6,577㎡ 田
設定する権利 利用権の種類 内容 作付け 始期 終期 契約 新・再 借賃 支払方法	賃借権 水田 50.60a 令和4年4月1日 令和14年3月31日 10年 新規設定 作付け10a当り10,000円 毎年12月末日までに口座振り込み

	<p>整理番号4 2-27</p> <p>利用権の設定を受ける者 </p> <p>利用権を設定する者 </p> <p>利用権を設定する土地</p> <p>合計面積 4, 242㎡</p> <p>現況地目 田</p> <p>設定する権利</p> <p>利用権の種類 賃借権</p> <p>内容 水田</p> <p>作付け 28.00a</p> <p>始期 令和4年4月1日</p> <p>終期 令和14年3月31日</p> <p>契約 10年</p> <p>新・再 新規設定</p> <p>借賃 作付け10a当り20,000円</p> <p>支払方法 毎年12月末日までに口座振り込み</p>
	<p>整理番号4 3</p> <p>利用権の設定を受ける者 </p> <p>利用権を設定する者 </p> <p>利用権を設定する土地</p> <p>面積 540㎡</p> <p>現況地目 田</p> <p>設定する権利</p> <p>利用権の種類 使用賃借権</p> <p>内容 水田</p> <p>作付け 4.50a</p> <p>始期 令和4年4月1日</p> <p>終期 令和7年3月31日</p> <p>契約 3年</p> <p>新・再 新規設定</p> <p>借賃 -</p> <p>支払方法 -</p>
	<p>位置図については備考欄にあるページをご覧ください。</p>
議長	<p>ありがとうございました。</p> <p>このことについて、地元委員の現地確認報告を求めます整理番号1から順にお願いします。</p>
 委員	<p> さんとは直接お話しできておりませんが、 さんの方に詳細な聞き取りをして、問題ないと判断しましたのでよろしくお願いします。</p>
議長	<p>ありがとうございました。</p>

	<p>続きまして整理番号2について報告をお願いします。</p>
 委員	<p> さんについては以前から さんの農地を耕作されてきました。期間が空いたとのことで今回新規設定となっています。よろしくをお願いします。</p>
議長	<p>ありがとうございました。</p> <p>続きまして整理番号3ですが、本日は地元委員が欠席されています。事前に電話がありまして、再設定ですのでよろしくお願いしますとのことでした。</p> <p>続きまして整理番号4について報告をお願いします。</p>
 委員	<p>以前から が耕作しておられ、内容について確認したところ再設定ですのでよろしくお願いしますとのことでした。</p>
議長	<p>ありがとうございました。</p> <p>続きまして整理番号5、6について報告をお願いします。</p>
 委員	<p>どちらも再設定となります。同じ内容で引き続き耕作されることでしたのでよろしくお願いします。</p>
議長	<p>ありがとうございました。</p> <p>続きまして整理番号7について報告をお願いします。</p>
 委員	<p>貸手は県外に居住されており、本人とは連絡がとれませんでした。周辺の農地も さんが受けて耕作しておられますのでこちらも併せて耕作されることでした。よろしくお願いします。</p>
議長	<p>ありがとうございました。</p> <p>続きまして整理番号8について報告をお願いします。</p>
 委員	<p> さんにお話しを聞きました。 さんの農機具が故障した関係で さんが自分で耕作するのが難しくなったそうで さんをお願いしたいとのことでした。新規設定になりますのでよろしくお願いします。</p>
議長	<p>ありがとうございました。</p> <p>続きまして整理番号9ですが、私の担当地区ですので私から報告します。</p> <p> さんの農地については さんが耕作しておられましたが、 さんが規模を縮小されたので今回から さんをお願いしたいとのことでした。よろしくお願いします。</p> <p>続きまして整理番号10について報告をお願いします。</p>
 委員	<p> さんについては昨年の1月に が亡くなられて、自分では耕作が難しいとのことで、周辺の農地を耕作しておられる さんをお願いしたいとのことでした。よろしくお願いします。</p>

議長	す。
議長	ありがとうございました。 続きまして整理番号11～13について報告をお願いします。
委員	整理番号11の内部さんについては[]に耕作をお願いしておられました。管理も十分ですので引き続きお願いしたいとのことでした。 整理番号12の[]さんについては1年間の契約となっています。[]さんの方でどうしても手が回らないので1年間だけ[]をお願いしたいとのことでした。 整理番号13の[]さんについても仕事の関係では場の管理ができないので[]をお願いしたいとのことでした。 以上になります。よろしくをお願いします。
議長	ありがとうございました。 続きまして整理番号14～43について報告をお願いします。
委員	[]地区では10年ほど前から法人化を進めており、何とか法人が設立しまして今年から法人が耕作することとなりました。議案に挙がっている農地につきましてはこれまで営農組合が耕作していたところですので、それがそのまま法人に移行した形になります。全て新規設定となりますのでよろしくをお願いします。
議長	ありがとうございました。 これより質疑を受けます。何かございませんか。
委員	(1番挙手) 地代が20,000円の人と10,000円の方がおられますが、分けてあるのには理由がありますか。
委員	20,000円は地元におられる方で10,000円の方は不在地主の方となっています。
議長	他に質問はございませんか。 (質疑なし)
議長	質疑がないようですので採決に入ります。賛成の方の挙手を求めます。 (挙手全員)
議長	挙手全員ですので議第2号は原案どおり可決いたしました。 以上を持ちまして、議案審議を終了します。 続きまして、事務局から情報提供をお願いいたします。
事務局	事務局より「農地機構だより」について資料を基に情報提供がなされた。

議長	ありがとうございました。 その他、何か情報提供がございますか。 (一同なし)
議長	それでは、その他、何かございませんか
事務局	事務局より「令和3年度利用意向調査」について資料を基に説明がなされた。
議長	ありがとうございました。 何か質問がございますか。
委員	(7番挙手) 確認ですが、農地パトロールはいつやるのですか。
事務局	通常であれば8月に農地パトロールを行います。農地パトロールをした後は直ぐに利用意向調査を出さないといけません、この調査を出すすと半年後に該当の場所について現地確認しなければいけないという決まりがあります。そういったこともあり9月に利用意向調査を出してしまうと翌年の4月頃に現地確認をして、8月にまた農地パトロールをすることになります。現地の確認が年1回で済むようにこの時期に利用意向調査を出すということにしております。
委員	意向調査の回答はどのようなものが多いですか。
事務局	今までの傾向から言いますと、自ら耕作するという回答はほぼありません。中間管理機構に貸し付けるという回答もありますが、中間管理機構も状態の良い農地でないと受け付けませんので却下される可能性があります。また、非農地にしてほしいという回答が多く出てくると思います。それについては農地の様子を見ながら判断したいと思っています。
委員	その辺りのことを一筆加えておかないと内容のある回答が返ってこないと思いますので、問い合わせるように付け加えておくべきだと思います。
事務局	はい。
委員	それともう一点、先般の佐見の被災農地について農業委員会から農業者の方に話をすることでしたが、何か話をされましたか。
事務局	農業委員会の総会で出た話については耕作者であった[]に伝えさせていただきました。建設課にも確認しまして、当時、建設課から所有者の方に復旧希望の有無を確認したところ、本人から復旧しないという回答があったとのことでした。

	<p>■としても中山間や多面での復旧を検討されたそうですが、地区内の被災箇所が多い中でこの農地だけ特別扱いすることはできないという結論に至ったとのことでした。ですので現地の査定も行っておられません。</p>
委員	<p>その件につきましては、私も■の代表者と話をしました。■としては利用権設定してある土地であっても個人の土地ですので、それに対して法人が補填をするつもりはないとのことでしたが、農業委員会の中で■に対する雰囲気あまり良くなかったということも私から伝えさせていただきました</p>
議長	<p>その他何かございますか。</p>
事務局	<p>事務局より「活動実績と成果実績に応じた報酬の支払い」、「令和4年度活動記録簿の記載」について口頭説明がなされた。</p>
議長	<p>ありがとうございました。 その他何かございますか。</p>
事務局	<p>来月の農業委員会は、4月22日（金）に飯南町農業活性化センター研修室で行います。</p>
議長	<p>ありがとうございました。 以上をもちまして総会を終了します。</p>
	<p>終了時間 10時16分</p>
	<p>会 長 (印)</p>
	<p>6 番委員 (印)</p>
	<p>7 番委員 (印)</p>