









































飯南町農業委員会総会議事録

招 集 年 月 日	令和5年4月28日(金)
招 集 場 所	飯南町役場本庁舎 2階大会議室
出 席 委 員	13名(2・3・4・5・6・7・8・9・10・11・12・13・14番)
欠 席 委 員	1名(1)
議 事 日 程	第1 議事録署名委員の指名 第2 報告事項 第3 議第1号 農地法第3条に基づく許可申請について 第4 議第2号 農用地利用集積計画の決定について
出席した者の職氏名	事務局長 澤田 和彦 書記 田邊 郁也
付 託 事 件	開会 9時30分
事務局	<p>ただ今から令和5年度第1回飯南町農業委員会総会を開催致します。</p> <p>まず初めに、本日は産業振興課長に出席いただいているため、あいさつをお願いしたいと思います。</p> <p>(産業振興課長からあいさつがなされた。)</p> <p>先程、課長からのあいさつにもありましたが、人事異動に伴い私澤田が事務局長を拝命いたしましたのであいさつ申し上げます。</p> <p>(事務局長よりあいさつがなされた。)</p> <p>続きまして、議長よりあいさつ申し上げます。</p> <p>(議長からあいさつがなされたのち、出席委員13名との報告があり、飯南町農業委員会会議規則第7条の規定により会議が成立する旨の報告が行われた。続いて議事録署名者に9番委員、10番委員が氏名された。)</p>
議長	それでは、事務局より報告事項について説明をお願いします。
事務局	農地法第3条の3第1項の規定による届出書の受理について、農地法第18条第6項の規定に基づく合意解約について、農業経営改善計画の認定について、資料に基づき説明。

議長	<p>ありがとうございました。</p> <p>続いて、議案審議に入ります。</p> <p>議第1号 農地法第3条に基づく許可申請について</p>
議長	<p>議第1号 農地法第3条に基づく許可申請について、事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>議第1号 農地法第3条に基づく許可申請について、本日2件の申請が出ています。</p> <p>受付・申請番号233-1号につきまして、議案配布後に現状畑の利用がありましたので1筆取り下げられました。お手元に差し替えの議案を配布しておりますのでご確認ください。</p> <p>受付・申請番号233-1号</p> <p>譲受人の住所氏名 </p> <p>譲渡人の住所氏名 </p> <p>申請の土地</p> <p>現況地目 田</p> <p>登記簿地目 田</p> <p>合計面積 5,713㎡</p> <p>種類 所有権移転</p> <p>対価 贈与</p> <p>期間 許可の日から永久</p> <p>譲渡理由 譲受人がとなり譲受人名義農地が必要となったため。</p> <p>譲受理由 譲渡人の要望による。</p> <p>備考 -</p> <p>14ページに位置図をつけていますのでご覧ください。</p> <p>受付・申請番号233-2号</p> <p>譲受人の住所氏名 </p> <p>譲渡人の住所氏名 </p> <p>申請の土地</p> <p>現況地目 田</p> <p>登記簿地目 田</p> <p>面積 3,459㎡</p> <p>種類 所有権移転</p> <p>対価 贈与</p> <p>期間 許可の日から永久</p> <p>譲渡理由 相続により取得した土地で、に居住し帰る予定もない。のである譲受人</p>

新・再 借賃 支払方法	新規設定 作付け10a当り玄米1袋 毎年11月末日までに本人に手渡し
整理番号4 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
現況地目	田
合計面積	2,199㎡
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	18.90a
始期	令和5年5月1日
終期	令和15年3月31日
契約	9年11月
新・再 借賃 支払方法	新規設定 作付け10a当り玄米1袋 毎年11月末日までに転借人が本人 に手渡し
整理番号5 利用権の設定を受ける者	
利用権を設定する者	
利用権を設定する土地	
現況地目	田
合計面積	2,199㎡
設定する権利	
利用権の種類	賃借権
内容	水田
作付け	18.90a
始期	令和5年5月1日
終期	令和15年3月31日
契約	9年11月
新・再 借賃 支払方法	新規設定 作付け10a当り玄米1袋 毎年11月末日までに転借人が本人 に手渡し
備考欄のページに位置図をつけていますのでご覧ください。	

議長	ありがとうございます。 それでは地元委員による現地確認報告をお願いします。 整理番号1からお願いします。
 委員	 月  日に  さん宅を訪問して意思確認と現地のほ場確認を行いました。併せて受け手の  の  にも確認を取りました。  への集積ということで適正であると考えます。よろしくお願いします。
議長	ありがとうございます。 続きまして、整理番号2をお願いします。
 推進委員	 月  日に出し手の  さんと受け手の  さんにお会いして内容を確認しました。よろしくお願いします。
議長	ありがとうございます。 続きまして、整理番号3をお願いします。
 推進委員	借り手の  さんと貸し手の  さんは  で、該当のほ場は  まで  さんの  が作業受託していました。この度、  に代わり  の  さんが耕作されるということで新たに利用権設定されましたのでよろしくお願いします。
議長	ありがとうございます。 続きまして、整理番号4、5をお願いします。
 委員	先日、出し手の  さんに話を聞かせてもらいました。   さんに集積されるということですのでよろしくお願いします。
議長	ありがとうございました。 これより質疑を受付けます。何かございませんか。 (意見なし)
議長	質疑がないようですので採決に入ります。賛成の方の挙手を求めます。 (挙手全員)
議長	挙手全員ですので議第2号は原案どおり可決いたしました。 以上を持ちまして、議案審議を終了します。 続きまして情報提供があればお願いいたします。
事務局	事務局より「担当地区の利用権設定一覧表」、について、資料を基に情報提供がなされた。

議長	<p>ありがとうございました。 その他、何かございませんか。</p> <p>(一同なし)</p>
議長	<p>本町における農地への植林事例について、会長より情報提供がなされた。</p>
議長	<p>それでは、その他何かございませんか。</p>
事務局	<p>来月の農業委員会は、5月23日(金)に飯南町役場本庁舎2階会議室で行います。</p>
議長	<p>ありがとうございました。 その他、何かございますか。</p> <p>(一同なし)</p>
議長	<p>ないようですので、以上をもちまして総会を終了します。</p> <p>終了時間 10時17分</p> <p>会 長 ㊟</p> <p>9 番委員 ㊟</p> <p>10 番委員 ㊟</p>