

飯南町農業委員会総会議事録

招 集 年 月 日	令和 6 年 5 月 2 7 日 (月)
招 集 場 所	飯南町役場本庁舎 2 階大会議室
出 席 委 員	9 名 (4 ・ 5 ・ 7 ・ 8 ・ 1 0 ・ 1 1 ・ 1 2 ・ 1 3 ・ 1 4 番)
欠 席 委 員	5 名 (1 ・ 2 ・ 3 ・ 6 ・ 9)
議 事 日 程	第 1 議事録署名委員の指名 第 2 報告事項 第 3 議第 1 号 農地法第 3 条に基づく許可について 第 4 議第 2 号 農用地利用集積計画の決定について
出席した者の職氏名	事務局長 澤田 和彦 書記 塚原 誠
付 託 事 件	開会 9 時 3 0 分
事務局	ただ今から令和 6 年度第 2 回飯南町農業委員会総会を開催致します。 (議長からあいさつがなされたのち、出席委員 9 名との報告があり、飯南町農業委員会会議規則第 7 条の規定により会議が成立する旨の報告が行われた。続いて議事録署名者に 1 0 番委員、1 1 番委員が指名された。)
議長	それでは、事務局より報告事項について説明をお願いします。
事務局	(農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出書の受理について資料に基づき説明。)
議長	ありがとうございました。 続いて、議案審議に入ります。
議長	議第 1 号 農地法第 3 条に基づく許可申請について 議第 1 号 農地法第 3 条に基づく許可申請について、事務局より説明をお願いします。
事務局	議第 1 号 農地法第 3 条に基づく許可申請について、本日 1 件の申請が出ています。 受付・申請番号 2 4 3 - 3 号 譲渡人の住所氏名 XXXXXXXXXX 譲受人の住所氏名 XXXXXXXXXX

	申請の土地 現況地目 登記簿地目 合計面積 種類 対価 期間 譲渡理由 譲受理由 備考 畑 畑 3 3 8 m² 所有権移転 売買 許可の日から永久 譲渡人は遠隔地に居住し、当町に帰る気はない。 この度、譲渡人所有の不動産のすべてを譲受人に売買譲渡することを契約することになった。 うち田は利用権設定がされているため除外し、畑につき譲受人がそのまま菜園として耕作したい意向。農地につき本件許可申請に及んだ次第。 譲渡人の要望による。 －
議長	6 ページに位置図をつけていますので、ご覧ください。 ありがとうございました。 このことについて、現地確認報告を求めます。
委員	譲受人さんは現在 に住んでおられまして、この度この物件が地元にあるということで、この物件を購入することになりました。許可を受けようとする農地につきましては、この物件に附属しているものでありまして、問題はありません。昨日譲受人さんと推進委員さんと私とで現地確認をしております。よろしくお願いします。
議長	ありがとうございました。 これより質疑を受付けます。何かございませんか。 (質疑なし)
議長	質疑がないようですので、採決に入ります。賛成の方の挙手を求めます。 (挙手全員)
議長	ありがとうございました。 挙手全員ですので、議第 1 号は原案どおり可決いたしました。

	議第 2 号 農用地利用集積計画の決定について
議長	議第 2 号 農用地利用集積計画の決定について、事務局より説明をお願いします。
事務局	議第 2 号 農用地利用集積計画の決定について、本日 1 件の申請が出ています。 (別添の農用地利用計画書に基づき説明。) 9 ページに位置図をつけていますので、ご覧ください。
議長	ありがとうございました。 地元担当委員による現地確認報告をお願いします。
委員	昨日貸手人さんと現地確認をしております。再設定であり、これまでどおりであり問題ありません。よろしくお願いします。
議長	ありがとうございました。 これより質疑を受付けます。何かございませんか。 (質疑なし)
議長	質疑がないようですので、採決に入ります。賛成の方の挙手を求めます。 (挙手全員)
議長	挙手全員ですので、議第 2 号は原案どおり可決いたしました。 以上を持ちまして、議案審議を終了します。 続きまして情報提供をお願いします。 (情報提供なし)
議長	その他何かございませんか。
事務局	来月の農業委員会総会ですが、6 月 28 日(金)に飯南町役場 2 階大会議室で行います。
議長	ありがとうございました。 以上をもちまして総会を終了します。

終了時間 9時45分

会 長

10番委員

11番委員

